



ÅSELE KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Allmänna utskottet

2025-08-26

Sida 1 av 17

Plats och tid	Kommunhuset, KS-rummet kl 08.30 – 11.40		
Paragrafer	48 - 61		
Beslutande	Andreas From	(S)	Ordförande
	Torsten Lundborg	(L)	Vice ordförande
	Brage Sundberg	(ÅP)	
Närvarande ersättare	Tommy Danielsson	(S)	
	Sylvia Samuelsson	(C)	
Övriga deltagare	Jörgen Prawitz, teknisk chef, § 49 Jessica Oderstål, vd stiftelsen åselehus, § 49 Emelie Ottosson, näringslivschef ÅNS, § 49 Ove Nordin, ordförande stiftelsen åselehus och ÅNS, § 49 Tommy Danielsson, ordförande stiftelsen kvarnbäcken, § 49 Nils-Petter Grenholm, kommunchef Matilda Markusson, sekreterare		
Utses att justera	Torsten Lundborg	(L)	
Justeringens tid och plats	Justering sker digitalt. Signering ses på sista sidan.		
Sekreterare	Matilda Markusson		
Ordförande §§ 48 – 49, §§ 51- 61	Andreas From (S)		
Ordförande § 50	Torsten Lundborg (L)		
Justerare	Torsten Lundborg (L)		

Bevis om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Åsele kommuns digitala anslagstavla, www.asele.se

Utdragsbestyrkande



Innehåll

§ 48 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA	3
§ 49 INFORMATIONER	4
§ 50 SAMORDNINGSFÖRBUNDET SÖDRA LAPPLAND - ÅRSREDOVISNING MED REVISIONSBERÄTTELSE 2024 ..	5
§ 51 AKADEMI NORR – BUDGET OCH VERKSAMHETSPLAN 2026	6
§ 52 SAMMANTRÄDESPLAN 2026	7
§ 53 ARKIVREGLEMENTE FÖR ÅSELE KOMMUN	8
§ 54 SAMRÅD FÖR VATTENTJÄNSTPLAN	9
§ 55 VATTENTJÄNSTPLAN – INTE BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN	10
§ 56 FÖRSÄLJNING AV FREDRIKA CAMPING	11
§ 57 FÖRSÄLJNING AV MARK, DEL AV ÅSELE 2:177.....	13
§ 58 ÄNDRINGSÄRENDE – PROJEKT ÖKAD KAPACITET R10.....	14
§ 59 OMBUDGETERING INVESTERINGSMEDEL WIFI ÅSELE KOMMUN	15
§ 60 MEDBORGARFÖRSLAG – FÖRÄNDRING AV SKOGSOMRÅDE	16
§ 61 DELGIVNINGAR	17

Allmänna utskottet
Signatur



§ 48 Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Föredragningslista med medföljande handlingar har skickats ut.

Allmänna utskottet beslutar

Att fastställa föredragningslistan.

Allmänna utskottet
Signatur



KS-2025-1

§ 49 Informationer

Ärendebeskrivning

Information om:

Markförsäljning, § 56 - § 57

Teknisk chef presenterar information om försäljning av mark gällande del av Åsele 2:177 samt Fredrika camping.

Bolag- och stiftelser

Bolag och stiftelser informerar om hur verksamheterna arbetar för att uppfylla ägardirektiv, stadgar och bolagsordningar.

Stiftelsen Åselehus

I Eken 4 har nu alla lägenheter förutom två renoverats och samtliga renoverade lägenheter är uthyrda. Sommaren är en period som innefattar mycket underhållsarbete som bland annat besiktning av balkonger, plantering av träd och stubbfräsning. Vakansnivån är låg. Likviditeten är god. Jobbar ständigt med kostnadsminskningar samt energisparåtgärder.

Åsele Näringslivsstiftelse

Budgeten är i balans och likviditeten är god. Region 10 är en viktig samverkanspart eftersom många projekt söks gemensamt men också för kunskapsutbytet näringslivschefer emellan.

Stiftelsen Kvarnbäcken

Caféet har varit stängt under sommaren. För markvård och guidning har det funnits en ansvarig person för. Stiftelsen fick medel från Länsstyrelsen för att åtgärda bland annat stänger, broar och tak. Revidering av stadgarna har genomförts under året.

Allmänna utskottet beslutar

Att notera informationen



KS-2025-281

§ 50 Samordningsförbundet Södra Lappland - Årsredovisning med revisionsberättelse 2024

Ärendebeskrivning

Samordningsförbundet Södra Lappland har upprättat årsredovisning med medföljande revisionsberättelse för 2024.

Frågan om ansvarsfrihet ska prövas i varje medlemskommuns kommunfullmäktige. Av upprättad revisionsberättelse föreslår revisorerna att styrelsen för Samordningsförbundet beviljas ansvarsfrihet för 2024 års verksamhet.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2024
Granskningsrapport 2024 KPMG
Granskning 2024 Region Västerbotten
Revisionsberättelse 2024 KPMG
Revisionsberättelse 2024 förtroendevalda revisorer

Jäv

Andreas From (S) anmäler jäv.

Allmänna utskottet föreslår

Att bevilja styrelsen för Samordningsförbundet ansvarsfrihet för 2024 års verksamhet.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet
Signatur



KS-2025-329

§ 51 Akademi Norr – Budget och verksamhetsplan 2026

Ärendebeskrivning

Kommunalförbundets budgetprocess skall tidsmässigt anpassas till medlemskommunernas. Direktionen skall arbeta fram ett förslag till budget för förbundet. Budgeten skall innehålla en plan för verksamheten och ekonomin under budgetåret.

Direktionen skall samråda med medlemmarna om förslaget till budget senast den 15 september. Direktionen skall fastställa budgeten under oktober månad. Budgetförslaget skall vara tillgängligt för allmänheten enligt vad som stadgas i 8 kap 10 § kommunallagen. Direktionsmötet där budgeten fastställs är offentligt. När budgeten fastställs bestämmer direktionen storleken på bidragen som medlemmarna skall erlægga till förbundet.

Förslag på budget för 2026 ligger på 2 710 000 kronor. Det är en höjning på 3,1 % jämfört med budget 2025 och enligt PKV (Prisindex för kommunal verksamhet) för 2026. Samordningsförbundet Södra Lappland har upprättat årsredovisning med medföljande revisionsberättelse för 2024.

Beslutsunderlag

Förslag till budget och verksamhetsplan 2026

Allmänna utskottet föreslår

Att upprättat förslag till budget och verksamhetsplan för 2026 godkänns.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet
Signatur



KS-2025-318

§ 52 Sammanträdesplan 2026

Ärendebeskrivning

Ett förslag till sammanträdesplan för 2026 har arbetats fram utifrån gällande lagstiftning och rapportstruktur.

Varje nämnd beslutar själv om sina och sina eventuella utskotts sammanträdesdagar. Kommunfullmäktige beslutar om sina.

Beslutsunderlag

Förslag sammanträdesplan 2026

Allmänna utskottet föreslår

Att fastställa sammanträdesdagar enligt förslag.

Att utskotten har rätt att vid behov ställa in, kalla till extra och ändra sammanträdesdagar.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet

Signatur



KS-2025-350

§ 53 Arkivreglemente för Åsele kommun

Ärendebeskrivning

Kommunens nuvarande Arkivreglemente antogs 2009. Ett uppdaterat förslag till Arkivreglemente har arbetats fram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Arkivreglemente

Allmänna utskottet föreslår

Att anta arkivreglemente för Åsele kommun.

Att arkivreglementet gäller från 2025-01-01.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet

Signatur



KS-2025-222

§ 54 Samråd för vattentjänstplan

Ärendebeskrivning

Den lagändring i Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) som trädde i kraft 1 januari 2023 innebar bland annat att alla kommuner i Sverige ska ta fram en vattentjänstplan.

Huvudsyftet med vattentjänstplanen är att ge förutsättningar för en god planering av Åsele kommuns skyldigheter att ordna allmänna vattentjänster samt att ge berörda möjlighet till insyn och deltagande i processen. Arbetet resulterar sammanfattningsvis i att:

- identifierade VA-planområden
- risker för den allmänna Va-anläggningen som följd av skyfall identifieras och åtgärder föreslås
- långsiktig planering för behov och åtgärder gällande förbättring av den allmänna Va-anläggningen
- undersökning genomförs om vattentjänstplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan

Vattentjänstplanen ska visa hur kommunen ska förse kommuninvånarna med VA-tjänster under ett längre tidsperspektiv.

Vattentjänstplanen ska fungera som ett styrande dokument och vara en hjälp i prioritering och utveckling av nya bebyggelseområden samt befintliga områden. Planen kommer även att vara ett stöd i arbetet med översiktsplan, detaljplan samt bygglovshandläggning för att kunna avgöra om verksamheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag till Vattentjänstplan för Åsele kommun

Allmänna utskottet föreslår

Att samråd över förslag till vattentjänstplanen för Åsele kommun skall ske.

Att samrådstiden beslutas av Kommunstyrelsen.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



KS-2025-222

§ 55 Vattentjänstplan – Inte betydande miljöpåverkan

Ärendebeskrivning

En undersökning gällande betydande miljöpåverkan har genomförts i enlighet med 6 kap. 6 § första stycket miljöbalken vid upprättande av vattentjänstplan

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag till vattentjänstplan för Åsele kommun

Undersökning av behov av strategisk miljöbedömning

Yttrande från Länsstyrelsen

Allmänna utskottet föreslår

Att upprättad vattentjänstplan för Åsele kommun inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet

Signatur



KS-2025-364

§ 56 Försäljning av Fredrika camping

Ärendebeskrivning

Patrick och Corina Braber har sedan flera år tillbaka arrenderat och driftat Fredrika Camping. I början av 2023 uttryckte paret sitt intresse för att förvärva anläggningen från kommunen.

Efter informell kontroll med Politiken visade det sig att det kunde vara möjligt och Tekniska beställde en värdering av Campingen av fastighetsmäklare, ERA, i juni 2023 (Se bilaga. Notera att Tjåredakka inte ingår i tänkt försäljning).

Vid ett möte med kommunstyrelsens ordförande (KSO) och kommunchefen (KC) den 23 augusti 2023 presenterade paret sina framtidsplaner för campingen.

I september 2023 lämnade paret in ett formellt erbjudande med fyra alternativ. Kommunen valde att förlänga arrendeavtalet (alternativ 3) tills paret hade finansiering klar för ett köp.

I början på 2025 kontaktas Tekniska förvaltningen på nytt av paret, som nu önskar gå vidare med själva köpet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Värdering

Erbjudande

Karta avstyckning

Skogliggrunddata

**Allmänna utskottet beslutar**

Att uppdra till Tekniska att genomföra försäljning av Fredrika Camping till Paret Patrick och Corina Braber för 925 000 kr samt att köparen står för avstyckning och övriga lantmäterikostnader.

Att avstyckning sker enligt kartan i bilaga 3, med fotbollsplanen undantagen samt att kommunen erhåller servitut för väg till badplats och Tjäredakka.

Att köpekontraktet ska innehålla hembudsklausul, vilket innebär att kommunen har förköpsrätt vid eventuell framtida försäljning.

Beslut skickas till

Teknisk chef

Allmänna utskottet

Signatur



KS-2024-377

§ 57 Försäljning av mark, del av Åsele 2:177

Ärendebeskrivning

Åsele Energiverk AB arrenderar del av Åsele 2:177 sedan 2024-09-01 för upplag och lagring av timmer/bränsleved. Nu har Åsele Energiverk AB önskemål om att köpa lös det område som de idag arrenderar.

Marken ligger inom industriområdet på Norrstrand och är avskogat och schaktat plant sedan tidigare. Markytan uppgår till 8 851,5 m². Enligt Taxor och avgifter 2025 motsvarar markytan 796 635 kr i värde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Arrendeavtal med bifogad karta

Taxor- och avgifter 2025

Allmänna utskottet beslutar

Att till Åsele Energiverk AB försälja industrimark enligt bilagd karta (bilaga 1) till ett pris av 90 kr/m² samt att köparen står för avstyckning och övriga lantmäterikostnader.

Att uppdra till Tekniska enheten att upprätta köpekontrakt och slutföra försäljningen.

Beslut skickas till

Teknisk chef

Allmänna utskottet

Signatur



KS-2024-442

§ 58 Ändringsärende – Projekt ökad kapacitet R10

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2024-10-22 togs beslutet att Åsele kommuns kommunchef genom tid om 250 000 kr fördelat över tre år skulle delta i projektet Ökad kapacitet i R10. Detta är inte längre möjligt. Beslutet måste därför hävas.

Beslutsunderlag

Protokoll Kommunstyrelsen 241022

Allmänna utskottet föreslår

Att upphäva beslutet att kommunchef deltar i projektet genom medfinansiering via tid om 250 000 kr fördelat över tre år.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet
Signatur



KS-2025-365

§ 59 Ombudgetering investeringsmedel Wifi Åsele kommun

Ärendebeskrivning

Under försommaren uppstod ett akut fel med kylanläggning till vårt serverrum, felet var av sådan art att anläggningen var tvungen att bytas ut akut. Till en total summa av 63 500 kr

IT har sökt och blivit beviljat medel 400 000 kr för utbyte av det kommunala Wifi-nätet. Vi ser ett överskott av dessa medel och vill därför ombudgetera 63 500 kr av dessa till ett nytt investeringsobjekt för innevarande år. Nytt objekt Underhåll serverrum.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Allmänna utskottet föreslår

Att bevilja ombudgetering av investeringsmedel 63 500 kr från objekt Wifi Åsele kommun till nytt objekt Underhåll serverrum.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet

Signatur



KS-2024-211

§ 60 Medborgarförslag – Förändring av skogsområde

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inkommit gällande att skogsområdet beläget mittemot Ängsvägen 6 och 8 städas upp och att en rastplats samt promenadstigar upprättas.

Yttrande från tekniska

Medborgarförslag angående skogsområdet mittemot ängsvägen 6 och 8 inom Åsele tätort är på ca 1 ha och olikformat (se bilaga 1), 82 meter brett på ena sidan och avsmalnar ner till 10 meter på den motsattsidan. Området ingår inte i den tätortsnära skogsplanen.

Tekniska anser att de medel som nu finns inom 2056 Parker och allmänna lekplatser ska används på befintliga anläggning i stället för att upprätta ett nytt parkområde. Det saknas dessutom inte närliggande strövområden

Det finns 2 skrotbilar på marken som har stått där ganska länge. Tekniska har kontaktat ägarna och bitt dom flytta på bilarna så har inte skett. Securitas har nu bötfällt ägarna för olaglig parkering på platsmark. Vi får avvakta om det har någon effekt. Securitas kommer att bötfälla dessa bilar varje gång de besöker Åsele (en gång per månad). Miljöenheten har också möjlighet att agera i den här frågan.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag

Tjänsteskrivelse

Bilaga 1

Allmänna utskottet föreslår

Att lägga in området i den tätortsnära skogsplanen när den nu uppdateras med kyrkans mark från markbytet.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet

Signatur



§ 61 Delgivningar

1

Sveriges Kommuner och Regioner www.skr.se cirkulär nr:
25:29

Avtal om bildanvändande i regional och kommunal verksamhet

2

SKR

Protokoll Ägarrådet för Inera AB

3

Primärkommunala delegationen

Protokoll 250604

4

Tillgänglighetsrådet

Protokoll 250515

5

Öppet brev till KSO

6

KS-2025-336

Redovisning av konsumentvägledning 250101-250630

7

MB-2024-358

Resultat från plan- och byggenkäterna 2024

8

MB-2025-300

Beslut om bidrag till restaurering av Baksjölidens kvarn

Allmänna utskottet föreslår

Att delgivningarna läggs till handlingarna.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Allmänna utskottet
Signatur

